

**Apartado, 20 de febrero de 2021**

Señores

**Asamblea General**

**CORPORACION NUEVO PROGRESO**

Nosotros BARTOLO MORENO como representante legal y FREDDY MURILLO PACHECO en calidad de Contador general de CORPORACION NUEVO PROGRESO

### **Certificamos**

Que hemos preparado bajo nuestra responsabilidad los estados financieros: estado de situación financiera a 31 de diciembre de 2020, el estado del resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo, de conformidad con el Decreto 3022 de 2013, compilado en el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes; incluyendo sus correspondientes notas que forman parte de las revelaciones y un todo indivisible con los estados financieros.

Los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente con los del año inmediatamente anterior y reflejan razonablemente la situación financiera de la empresa a 31 de diciembre de 2020, además:

- a. Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos.
- b. Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones, y que estos se encuentran registrados de acuerdo a los


marcos técnicos normativos contables vigentes a la fecha de preparación de los documentos.

- c. Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.
- d. Además, certificamos que los hechos económicos han sido clasificados, descritos y revelados de manera correcta.

Dado en Apartadó a los 20 días del mes de febrero de 2021

Cordialmente,

  
**BARTOLO MORENO**  
Representante Legal

  
**FREDDY MURILLO PACHECO**  
Contador General  
Tarjeta Profesional No. 92716-T

**CORPORACION NUEVO PROGRESO**  
**NIT. 900.247.674-1**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA A 31 DE DICIEMBRE DE 2019-2020**  
 (valores expresados en pesos colombianos)

	NOTAS	2020	VARIACION VERTICAL	2019	VARIACION VERTICAL	VARIACION HORIZONTAL	
						Absoluta	Relativa
<b>ACTIVO</b>							
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>							
EFFECTIVO EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	4	146.858.761	12,9%	121.894.676	11,7%	24.964.085	488,3%
CTAS COMERCIALES POR COBRAR (CREDITOS)	5	525.656.788	46,2%	446.141.574	43,0%	79.515.214	18%
OTROS ACTIVOS (CUENTAS X COBRAR FAIRTRADE)	5	15.363.490		18.996.507			
OTROS ACTIVOS (CUENTAS X COBRAR PLANTACIONES)	5	814.001	0,1%	3.223.843	0,3%	-2.409.842	-75%
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>688.693.040</b>	<b>59%</b>	<b>590.256.600</b>	<b>55%</b>	<b>102.069.457</b>	<b>506%</b>
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	6	450.277.997	39,5%	448.077.996	43,2%	2.200.001	0,5%
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>450.277.997</b>	<b>40%</b>	<b>448.077.996</b>	<b>43%</b>	<b>2.200.001</b>	<b>0%</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>1.138.971.037</b>	<b>99%</b>	<b>1.038.334.596</b>	<b>98%</b>	<b>104.269.458</b>	<b>507%</b>
<b>PASIVO</b>							
<b>PASIVO CORRIENTE</b>							
BENEFICIOS EMPLEADOS	7	435.216	0,0%	1.554.657	0,1%	-1.119.441	-138,9%
PASIVOS POR IMPUESTOS	7	327.183	0,0%	805.000	0,1%	-477.817	-168,5%
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	7	181.126.916	15,9%	15.107.100	1,5%	166.019.816	9,1%
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>181.889.315</b>	<b>16%</b>	<b>17.466.757</b>	<b>2%</b>	<b>164.422.558</b>	<b>-298%</b>
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO			0,0%		0,0%	0	0%
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>181.889.315</b>	<b>16%</b>	<b>17.466.757</b>	<b>2%</b>	<b>164.422.558</b>	<b>-298%</b>
<b>PATRIMONIO</b>		<b>957.081.722</b>	<b>36%</b>	<b>1.022.502.894</b>	<b>23%</b>	<b>171.022.620</b>	<b>72%</b>
EXCEDENTES ACUMULADOS	8	409.063.804	35,9%	238.041.184	22,9%	171.022.620	71,8%
EXCEDENTES DEL EJERCICIO		-65.421.172		171.022.620			
EXCEDENTES A INVERTIR		0					
RESERVAS		0					
AJUSTE ADOPCION NIIF		512.939.090		512.939.090			
VALORIZACIONES		100.500.000		100.500.000			
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>		<b>1.138.971.037</b>	<b>52%</b>	<b>1.039.969.651</b>	<b>25%</b>	<b>335.445.178</b>	<b>-226%</b>

*Bartolomé*  
 Representante Legal  
 Corprogreso

*Contador*  
 Contador  
 T.P 92716-T

*Revisor Fiscal*  
 Revisor Fiscal  
 255223-T

CORPORACION NUEVO PROGRESO							
NIT. 900.247.674-1							
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO							
Al Diciembre 31 del año 2020-2019							
(valores expresados en pesos colombianos)							
Descripcion	Nota	Excedentes Acumulados	Excedentes del ejercicio	Valorizacion	Excedentes a Invertir	Ajustes Adopcion de NIIF	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2019		238.041.184	171.022.620	100.500.000	0	512.939.090	1.022.502.894
Capitalización de la Entidad		0	0	0	0	0	0
Ajuste Adopcion NIIF		0	0	0	0	0	0
Aumentos de las Reservas		0	0	0	0	0	0
Excedentes a Invertir en Años Sig.		0	0	0	0	0	0
Aumento en valorizaciones		0	0	0	0	0	0
Traslado a ejercicios anteriores		171.022.620	-171.022.620	0	0	0	0
Excedentes del ejercicio 2020		0	-65.421.172	0	0	0	-65.421.172
Saldos al 31 de diciembre de 2020		409.063.804	-65.421.172	100.500.000	0	512.939.090	957.081.722

  
 Representante Legal  
 Corprogreso


  
 Contador  
 T.P 92716-T

  
 Revisor Fiscal  
 255223-T



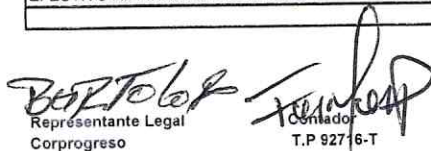
CORPORACION NUEVO PROGRESO						
NIT. 900.247.674-1						
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL A DICIEMBRE 31 DE 2020-2019						
(valores expresados en pesos colombianos)						
NOTAS	2020	VARIACION VERTICAL	2019	VARIACION VERTICAL	VARIACION HORIZONTAL	
					VALOR	%
<b>INGRESOS ORDINARIOS DE OPERACIÓN</b>	597.878.749	100%	592.676.804	100%	5.201.945	1%
Ingresos Fairtrade	597.878.749	100%	592.676.804	100%	5.201.945	1%
Otros Ingresos Operacionales	0	0%		0%	0	0%
<b>INGRESOS NETOS OPERACIONALES</b>	<b>597.878.749</b>	<b>100%</b>	<b>592.676.804</b>	<b>100%</b>	<b>5.201.945</b>	<b>1%</b>
<b>EXCEDENTES BRUTOS</b>	<b>597.878.749</b>	<b>100%</b>	<b>592.676.804</b>	<b>100%</b>	<b>5.201.945</b>	<b>1%</b>
<b>COSTOS DE OPERACIÓN</b>	462.778.642	77%	312.482.131	52,7%	150.296.511	48%
<b>GASTOS ORDINARIOS DE ADMINISTRACION</b>	116.012.609	19%	109.722.790	19%	6.289.819	6%
<b>EXCEDENTE OPERACIONAL</b>	<b>19.087.498</b>	<b>3%</b>	<b>170.471.883</b>	<b>29%</b>	<b>-151.384.385</b>	<b>-53%</b>
<b>COSTOS FINANCIEROS</b>	5.438.897	0,9%	6.194.298	1%	-755.401	-12%
<b>OTROS COSTOS POR FUNCION</b>	90.088.519	15,1%		0%	90.088.519	-100%
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>	11.018.746	1,8%	6.529.048	1%	4.489.698	69%
<b>OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN</b>	0	0,0%	0	0%	0	0%
<b>EXCEDENTES OPERATIVOS</b>	<b>-65.421.172</b>	<b>2%</b>	<b>170.806.633</b>	<b>28%</b>	<b>-150.628.984</b>	<b>-41%</b>
<b>RESERVAS</b>						
<b>EXCEDENTES A REINVERTIR</b>						
<b>EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTO</b>	<b>-65.421.172</b>	<b>-11%</b>	<b>170.806.633</b>	<b>29%</b>	<b>-236.227.805</b>	<b>-138%</b>
<b>IMPUESTOS DE RENTA</b>	0	0%	0	0%	0	0%
<b>EXCEDENTE NETO</b>	<b>-65.421.172</b>	<b>-11%</b>	<b>170.806.633</b>	<b>29%</b>	<b>-236.227.805</b>	<b>-138%</b>

  
 Representante Legal  
 Corprogreso

  
 Contador  
 T.P 92716-T

  
 Revisor Fiscal  
 255223-T

CORPORACION NUEVO PROGRESO NIT. 900.247.674-1 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO A Diciembre 31 del año 2020 METODO DIRECTO (valores expresados en pesos colombianos)	
2020	
<b>SALDO INICIAL DE DISPONIBLE DEL PERIODO</b>	<b>111.723.304,00</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>	
<b>Fuentes :</b>	
Ingresos Fairtrade	595.495.673,00
<b>Total Fuente</b>	<b>595.495.673,00</b>
<b>Aplicación :</b>	
Pago de Gastos de Asamblea	8.089.286,00
Pago de Gastos de Junta de Vigilancia	2.802.199,00
Pago de Auditoria Externa	3.855.600,00
Pago Renovacion Camara de Comercio	1.571.100,00
Pago Comunicadora y Publicidad	1.512.000,00
Pago de Gastos de Funcionamiento	88.980.541,00
Pago de Retencion e Impuestos	1.960.763,00
Pago de Gastos Bancarios	5.921.494,00
<b>Total Aplicación</b>	<b>114.692.983,00</b>
<b>Efectivo generado por las actividades de operación</b>	<b>480.802.690,00</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES SOCIAL:</b>	
<b>Fuentes :</b>	
<b>Total Fuente</b>	<b>0,00</b>
<b>Aplicación :</b>	
Aporte Funtrajusto	50.120.169,00
Donacion Comunidad	11.293.445,00
Auxilio Utiles Escolares	33.079.449,00
Auxilios Educativos (Becas)	124.721.599,00
Capacitaciones	48.573.555,00
Desarrollo Social	9.510.000,00
Donacion Salud	8.721.759,50
Donacion Calamidad	3.446.500,00
Donacion Deporte	3.379.000,00
<b>Total Aplicación</b>	<b>292.845.476,50</b>
<b>Efectivo generado por las actividades de inversión</b>	<b>-292.845.476,50</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION:</b>	
<b>Fuentes :</b>	
Recaudo de Cartera	158.732.953,00
<b>Total Fuente</b>	<b>158.732.953,00</b>
<b>Aplicación :</b>	
Pago de Dinero recibido Fondo de Calamidad	53.420.000,00
Prestamos a Trabajadores y Terceros	6.834.000,00
Credito de Vivienda	8.033.699,00
Credito de Mejoramiento	157.470.430,00
Credito de Legalizacion	8.692.700,00
Credito de Linea Blanca	20.599.925,00
Credito de Salud	8.941.989,50
Credito de Calamidad	2.646.500,00
Credito Excedente Matricula	805.000,00
Credito Derecho a Grado	4.254.934,00
Credito Utiles Escolares	9.473.000,00
Credito Computador	27.590.000,00
<b>Total Aplicación</b>	<b>308.762.177,50</b>
<b>Efectivo generado por las actividades de financiación</b>	<b>-150.029.224,50</b>
<b>Otros Conceptos :</b>	
Traslados de fondos entre cuentas	-2.792.532,00
<b>EFFECTIVO AL FINALIZAR EL PERIODO</b>	<b>146.858.761,00</b>

  
 Representante Legal  
 Corprogreso

Contador  
 T.P 92716-T

  
 Revisor Fiscal  
 255223-T

**CORPORACION NUEVO PROGRESO**  
**CORPROGRESO**  
**NIT: 900.247.674-1**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019**  
**Cifras expresas en pesos**

**NOTA 1. ENTE ECONOMICO**

La Corporación Nuevo Progreso “CORPROGRESO” es una institución sin ánimo de lucro, que pertenece a los trabajadores., su constitución legal se obtuvo en la Cámara de Comercio de Urabá el 16 de octubre de 2008.

**Objeto Social:** como entidad sin ánimo de lucro, la corporación tiene como objeto social las siguientes actividades, entre otras.

1. La promoción, ejecución y desarrollo de toda clase de políticas, estrategias, planes y programas de carácter social que propendan por mejorar la calidad de vida de los trabajadores de INVERSIONES UCRANIA SAS., de sus familias y la comunidad

2. En desarrollo de estos objetivos, la corporación, buscará permanentemente, generar prácticas que consoliden una corriente vivencial de pensamiento solidario, crítico, creativo y emprendedor. Velará por el desarrollo y la prosperidad económica y social de todos los asociados, sus familias y la comunidad en general mediante la producción y distribución de bienes, la promoción y ejecución de proyectos, ejecución de obras y/o prestación de servicios, producto de un proceso participativo y dirigido hacia necesidades identificadas por los asociados

Los principios contables utilizados parten del supuesto de la continuidad de las operaciones de la Corporación como, empresa en marcha.

La emisión de los estados financieros de la Corporación Nuevo Progreso, corresponde al ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2019.

**NOTA 2. BASES DE PREPARACION**

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con el Anexo N° 2 Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y su modificatorio 2496 de 2015 (incorpora el Decreto 3022 de 2013) emitido por los Ministerios de Hacienda y Crédito Público y el Ministerio de Industria, Comercio y Turismo que incorpora la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Los estados financieros se presentan “en pesos colombianos”, que es la moneda funcional y la moneda de presentación.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a

transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

### **NOTA 3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

#### **a) Instrumentos Financieros Básicos**

**Medición Inicial:** Al reconocer inicialmente un activo financiero o un pasivo financiero, La Entidad lo medirá al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados) excepto si el acuerdo constituye, en efecto, una transacción de financiación.

**Medición posterior:** Al final de cada periodo sobre el que se informa, La Entidad medirá los instrumentos financieros de la siguiente forma, sin deducir los costos de transacción en que pudiera incurrir en la venta u otro tipo de disposición

- Los instrumentos de deuda se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.
- El costo amortizado de un activo financiero o un pasivo financiero en cada fecha sobre la que se informa es el neto de los siguientes importes.
  - el importe al que se mide en el reconocimiento inicial el activo financiero o el pasivo financiero
  - más o menos la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia existente entre el importe en el reconocimiento inicial y el importe al vencimiento,
  - menos, en el caso de un activo financiero, cualquier reducción (reconocida directamente o mediante el uso de una cuenta correctora) por deterioro del valor o incobrabilidad.

**Reconocimiento del Deterioro:** Al final de cada período sobre el que se informa, la Corporación evalúa si existe evidencia objetiva del deterioro del valor de los activos financieros que se miden al costo o al costo amortizado. Cuando exista evidencia objetiva de deterioro del valor, la Corporación reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro de valor en resultados.

#### **b) Propiedad, planta y equipo**

**Medición Inicial:** La Corporación medirá un elemento de propiedades, planta y equipo por su costo en el momento del reconocimiento inicial.

**Medición Posterior:** La Corporación medirá todos los elementos de propiedades, planta y equipo tras su reconocimiento inicial al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. La Corporación



reconocerá los costos del mantenimiento diario de un elemento de propiedad, planta y equipo en los resultados del periodo en el que incurra en dichos costos.

**Depreciación:** El cargo por depreciación para cada periodo se reconocerá en el resultado.

La depreciación de un activo comenzará cuando esté disponible para su uso, esto es, cuando se encuentre en la ubicación y en las condiciones necesarias para operar de la forma prevista por la Dirección. La depreciación de un activo cesa cuando se da de baja en cuentas. La depreciación no cesará cuando el activo esté sin utilizar o se haya retirado del uso activo, a menos que se encuentre depreciado por completo.

La Corporación aplicará el método lineal de depreciación y la vida útil sugerida para los siguientes grupos de activos:

1. Terrenos (Lotes para vender):

- Método de Depreciación: Línea Recta
- Vida útil: 20 años o la que sea asignada por un experto

2. Muebles, Equipos y Enseres de Oficina:

- Método de Depreciación: Línea Recta
- Vida útil: 10 años o la que sea asignada por un experto

3. Equipos de Cómputo y de Comunicación:

- Método de Depreciación: Línea Recta
- Vida útil: 5 años o la que sea asignada por un experto

### **c) Pasivos y Patrimonio**

**Clasificación de un instrumento como Patrimonio:** Patrimonio es la participación residual en los activos de la Corporación, una vez deducidos todos sus pasivos.

La Corporación deberá tener en el estatuto y en los reglamentos aprobados por la asamblea el manejo de los excedentes o déficit del periodo, el manejo de las reservas.

**Clasificación de un instrumento como Pasivos:** Un pasivo es una obligación presente de la Corporación, surgida a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de la cual, y para cancelarla

### **d) Ingresos Por Actividades Ordinarias**

Esta Política se aplicará al contabilizar los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo al objeto social y a las actividades aprobadas en los estatutos de la Corporación.

**Medición:** La Corporación medirá los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

La Corporación incluirá en los ingresos de actividades ordinarias solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos y por recibir por su cuenta propia.

#### **f) Deterior Del Valor De Los Activos**

Una pérdida por deterioro se produce cuando el importe en libros de un activo es superior a su importe recuperable. Esta Política aplicará en la contabilización del deterioro del valor de todos los activos distintos a los siguientes, para los que se establecen requerimientos de deterioro de valor en otras secciones de la NIIF Pymes:

**Reconocimiento y medición de la pérdida por deterioro del valor de una unidad generadora de efectivo:** Una pérdida por deterioro del valor de una unidad generadora de efectivo se reconocerá si, y solo si, el importe recuperable de la unidad es inferior al importe en libros de la misma. La pérdida por deterioro del valor se distribuirá, para reducir el importe en libros de los activos de la unidad, en el siguiente orden:

Sin embargo, la Corporación no reducirá el importe en libros de ningún activo de la unidad generadora de efectivo que esté por debajo del mayor de:

- su valor razonable menos los costos de venta (si se pudiese determinar);
- su valor en uso (si se pudiese determinar); y cero. Si el valor en libros de un activo está en ceros por efecto de cualquier tipo de reducción como depreciaciones o deterioros anteriores no se causará deterioros adicionales que conlleve al valor en libros a presentar cifras negativas.

Cualquier importe en exceso de la pérdida por deterioro del valor que no se pueda distribuir a un activo debido a la restricción del párrafo anterior, se distribuirá entre los demás activos de la unidad de forma proporcional sobre la base del importe en libros de esos otros activos.

#### **f. Impuesto A Las Ganancias O Excedentes**

Esta Política trata la contabilidad del impuesto a las ganancias. Se requiere que la Corporación reconozca las consecuencias fiscales actuales y futuras de transacciones y otros sucesos que se hayan reconocido en los estados financieros. Estos importes fiscales reconocidos comprenden el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto corriente es el impuesto por pagar o recuperable, por los excedentes (o pérdidas) fiscales del periodo corriente o de periodos anteriores. El impuesto diferido es el impuesto por pagar o por recuperar en periodos futuros, generalmente como resultado de que la Corporación recupera o liquida sus activos y pasivos por su importe en libro actual, y el efecto fiscal de la compensación de déficit o créditos fiscales no utilizados hasta el momento, procedentes de periodos anteriores

A la fecha a la Corporación le aplica el tratamiento especial en el Impuesto de renta, de acuerdo art. 19 del estatuto tributario y al decreto 4400 de 2004 entre otros. Se debe tener en cuenta el decreto 2548 de 2014 para el manejo de la información que

soporta la declaración de renta y también lo que se estipule en próximas reformas tributarias.

**NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO** Este rubro está compuesto por las siguientes categorías: caja general y bancos.

DESCRIPCION	2020	2019	VARIACION
CAJA GENERAL	3.749.000	400.000	3.349.000
BANCOLOMBIA	143.110.182	121.188.407	21.921.775
BANGO AGRARIO	-421	306.269	-306.690
<b>TOTAL</b>	<b>146.858.761</b>	<b>121.894.676</b>	<b>24.964.085</b>

La Corporación lleva sus registros contables en moneda funcional representada por el peso colombiano.

Todas las cuentas se encuentran conciliadas, de acuerdo al extracto emitido por las entidades financieras a diciembre 31 de 2020; no poseen partidas conciliatorias pendientes de identificación, ni restricciones en ninguna de sus cuentas. Para el ejercicio 2020, el disponible representa un 20.78% del total de los activos. Con relación al año 2019, se observa un incremento representativo.

Los valores de caja están constituidos para la destinación de compra de un PC por valor de \$ 2.749.000 y Reposición de equipo celular por valor de \$ 600.000.

**NOTA 5. CUENTAS POR COBRAR** Este grupo está compuesto por las siguientes categorías:

DESCRIPCION	2020	2019	VARIACION
CREDITOS ASOCIADOS	525.656.788	446.141.574	79.515.214
UNIBAN SEMANA 51-52-53/20	21.379.584	18.996.507	2.383.077
INVERSIONES UCRANIA	-6.016.094	41.446.500	-47.462.594
CUENTAS POR COBRAR A TERCEROS	814.000		814.000
<b>TOTAL</b>	<b>541.834.278</b>	<b>506.584.581</b>	<b>35.249.697</b>

En este rubro las cuentas por cobrar corresponden a los créditos generados a los asociados que están dentro del objeto social de la Corporación.

Con respecto al 2019 se observa un incremento muy significativo, debido a que han generado mayores números de créditos a los asociados. Convirtiéndose en el activo más importante de la Corporación, los valores de cuentas por cobrar a la empresa Uniban están representados en el saldo pendiente de la semana 47 por valor \$ 464.725 y las semanas 52-53 por valor de \$ 20.919.86, el saldo a favor de la empresa Inversiones Ucrania se presenta por abonos realizados demás a la Corporación.

## NOTA 6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Se discrimina de la siguiente manera

DESCRIPCION	2020	2019	VARIACION
TERRNOS	435.000.000	435.000.000	0
MUEBLES Y ENSERES	8.552.546	6.352.546	2.200.000
EQUIPO DE OFICINA	6.725.450	6.725.450	0
<b>TOTAL</b>	<b>450.277.996</b>	<b>448.077.996</b>	<b>2.200.000</b>

Este grupo representa el 39.87% del total de los activos de la Corporación, en relación al año anterior, se observa variación o movimientos en estas cuentas que están representados en la compra de un televisor y un dispensador de agua.

## NOTA 7. CUENTAS POR PAGAR

En las cuentas por pagar al 31 de 2020 se registran el valor de 1.319.600, los cuales son consignaciones que no se identificó su procedencia desde periodo anteriores.

DESCRIPCION	2020	2019	VARIACION
RETEFUENTE	327.183	805.000	-477.817
CHEQUES SIN COBRAR, CONSIGNACIONES	1.416.854	11.490.565	-10.073.711
INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS	3.616.535	3.616.535	0
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	175.000.000		175.000.000
PROVISIONES LABORALES	435.216	1.554.657	-1.119.441
FUNTRAJUSTO	1.093.526	0	1.093.526
<b>TOTAL</b>	<b>181.889.314</b>	<b>17.466.757</b>	<b>164.422.557</b>

Las cuentas por pagar representan el 15.97% del total de activos, los pasivos presentaron una disminución el 90% que se ve reflejado en los cheques sin cobrar, retención en la fuente y en las provisiones laborales y otras cuentas por pagar

con respecto al año 2020. A continuación, se detallan cada una de las cuentas

Los rubros más representativos corresponden en las cuentas por pagar son los ingresos recibidos para terceros que se viene arrastrando desde los periodos anteriores.

La retención en la fuente, corresponde a las retenciones practicadas durante el mes de diciembre y que fueron pagadas oportunamente de acuerdo al calendario tributario en el mes de enero de 2021.

El valor de Fruntajusto equivale al valor de los aportes pendientes por cancelar de la semana 53 del 2020

Las provisiones labores equivalen a los pagos pendientes de seguridad social de la secretaria que fueron cancelados en el mes de enero 2021.



## NOTA 8. PATRIMONIO

El patrimonio de la Corporación Nuevo Progreso al 31 de diciembre de 2020 decreció en un 6.39%, esto debido a un déficit en el ejercicio del año 2020, correspondiente a costos de adecuación de los terrenos. En otros costos por función.


## NOTA 9. INGRESOS

Corresponde a los ingresos que recibió la Corporación. en el objeto normal de sus actividades de ejecución y desarrollo de toda clase de políticas, estrategias, planes y programas de carácter social que propendan por mejorar la calidad de vida de los trabajadores de INVERSIONES UCRANIA SAS., de sus familias y la comunidad, los ingresos más representativos se evidencian en los de Fairtrade, los otros ingresos se representan en los intereses recibidos por los prestamos realizados

DESCRIPCION	2020
INTERESES FONDO ROTATORIO	3.785.547
INTERESES CREDITO DE VIVIENDA	7.220.428
INTERESES DE MICROCREDITO	16.561
INGRESOS FAIRTRADE	597.878.749
AJUSTE AL PESO	-3.788
<b>TOTAL</b>	<b>608.897.497</b>

  
Representante Legal  
Corprogreso

  
Contador  
T.P 92716-T

  
Revisor Fiscal  
T.P 255223-T